

**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПРИКАЗ**

от «25» августа 2022 г.

№ 698/пр

Москва

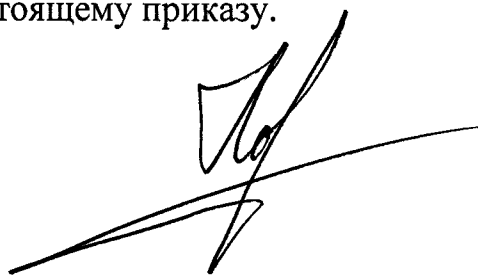
**О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 июня 2020 г. № 317/пр**

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2016, № 27, ст. 4302; 2017, № 31, ст. 4740), подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2016, № 47, ст. 6673), **п р и к а з ы в а ю :**

внести изменения в Методику определения сметной стоимости строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 июня 2020 г. № 317/пр (зарегистрирован

Министерством юстиции Российской Федерации 7 декабря 2020 г., регистрационный № 61317), согласно приложению к настоящему приказу.

И. о. Министра

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes. The signature is positioned above a horizontal line that extends to the right, where it meets the printed name.

А.Н. Ломакин

## Приложение

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 25 августа 2022 г. № 698/пр

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В МЕТОДИКУ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ  
СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ  
ЗА ПРЕДЕЛАМИ ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,  
УТВЕРЖДЕННУЮ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 15 ИЮНЯ 2020 Г. № 317/ПР**

1. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Рекомендуемый образец оформления результатов конъюнктурного анализа приведен в Приложении № 1 к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 сентября 2020 г., регистрационный № 59986), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 июля 2022 г. № 557/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 августа 2022 г., регистрационный № 69860) (далее – Методика № 421/пр).».

2. Абзац одиннадцатый пункта 17 изложить в следующей редакции:

«Сводке затрат не присваивается буквенное обозначение и порядковый номер. Рекомендуемый образец оформления сводки затрат приведен в Приложении № 5 к Методике.».

3. В подпункте «е» пункта 20 слова «приведенные в Приложении № 1 к Методике» заменить словами «определяемые на основании конъюнктурного анализа».

4. Пункты 28 и 29 изложить в следующей редакции:

«28. Рекомендуемый образец оформления формы локального сметного расчета (сметы), разработанного ресурсным методом, приведен в Приложении № 4 к Методике № 421/пр.

29. Для учета конструктивных особенностей объекта капитального строительства и технологических процессов в локальных сметных расчетах (сметах) формируются разделы.

При составлении локальных сметных расчетов (смет) учитывается, что в целях определения дополнительных затрат в соответствии с пунктами 115 и 116 Методики, используются следующие коэффициенты:

а) для затрат, связанных с производством работ в условиях жаркого, тропического климата – среднегодовой коэффициент увеличения трудозатрат рабочих и машинистов, времени эксплуатации машин и механизмов, рассчитываемый в соответствии с пунктом 112 Методики;

б) для затрат, связанных с воздействием скорости ветра более 10 м/с – среднегодовой коэффициент увеличения продолжительности грузоподъемных работ, выполняемых с применением грузоподъемных кранов (за исключением грузоподъемных работ, выполняемых внутри зданий и сооружений) (далее – коэффициент увеличения продолжительности грузоподъемных работ), рассчитываемый в соответствии с пунктом 114 Методики.

Указанные коэффициенты применяются к стоимости трудозатрат рабочих и машинистов, а также к стоимости эксплуатации машин и механизмов, определяемых локальными сметными расчетами (сметами) с использованием российских сметных нормативов для отдельных видов работ, предусмотренных проектной документацией и выполняемых в условиях жаркого климата и (или) при воздействии скорости ветра более 10 м/с.

На работы, выполняемые в зданиях (помещениях) с внутренней температурой воздуха не выше плюс 26°С, и для которых не применяется среднегодовой коэффициент увеличения трудозатрат рабочих и машинистов, времени эксплуатации машин и механизмов, определяемый в соответствии с пунктом 112 Методики, составляются отдельные локальные сметные расчеты (сметы), разрабатываемые с использованием российских сметных нормативов.

На работы, выполняемые с применением грузоподъемных кранов, для которых применяется среднегодовой коэффициент увеличения продолжительности грузоподъемных работ, определяемый в соответствии с пунктом 114 Методики, составляются отдельные локальные сметные расчеты (сметы), разрабатываемые с использованием российских сметных нормативов.»

5. Пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Отдельные затраты, относимые на оплату труда российских рабочих, установленные трудовым законодательством страны строительства, к которым относятся гарантии и компенсации (доплаты и надбавки компенсационного характера), связанные с условиями пребывания в стране строительства на период строительства или реконструкции объекта капитального строительства, включаются в главу 9 сводного сметного расчета дополнительно.

Затраты на выплату гарантий и компенсаций (доплат и надбавок компенсационного характера), установленных трудовым законодательством страны строительства, связанных с условиями пребывания в стране строительства на период строительства или реконструкции объекта капитального строительства, административно-хозяйственному персоналу, оплата труда которого учтена

накладными расходами, включаются в главу 9 сводного сметного расчета дополнительно.

Накладные расходы и сметная прибыль на указанные дополнительные затраты не начисляются.».

6. Пункт 59 изложить в следующей редакции:

«59. В случае, если при определении сметной стоимости строительства накладные расходы, определяемые в соответствии с российскими сметными нормативами, используются одновременно с иностранными нормативами и показателями, на основании которых рассчитывается сметная стоимость отдельных конструктивных решений, работ и их элементов (или сметные нормы используются совместно с иностранными нормативами и показателями, на основании которых определяются накладные расходы), и отдельные затраты в таких российских и иностранных нормативах и показателях дублируются, то при расчете размера накладных расходов необходимо исключать двойной учет указанных затрат.».

7. Дополнить пунктом 64.1 следующего содержания:

«64.1 В случае, если при определении сметной стоимости строительства сметная прибыль, определяемая в соответствии с российскими сметными нормативами, используется одновременно с иностранными нормативами и показателями, на основании которых рассчитывается сметная стоимость отдельных конструктивных решений, работ и их элементов (или сметные нормы используются совместно с иностранными нормативами и показателями, на основании которых определяется сметная прибыль), и отдельные затраты в таких российских и иностранных нормативах и показателях дублируются, то при расчете размера сметной прибыли необходимо исключать двойной учет указанных затрат.».

8. В пункте 70 слова «Приложении № 3 к Методике» заменить словами «Приложении № 5 к Методике № 421/пр».

9. В пункте 74 слова «приведен в Приложении № 4 к Методике» заменить словами «стоимости строительства приведен в Приложении № 6 к Методике № 421/пр».

10. Дополнить главой XIV следующего содержания:

«XIV. Определение стоимости прочих работ и затрат, включаемых в главу 9 сводного сметного расчета стоимости строительства

105. Определение дополнительных затрат, связанных с производством работ в условиях жаркого, тропического климата, а также воздействия ветра скоростью более 10 м/с, выполняется в соответствии с пунктами 106 – 117 Методики.

106. К дополнительным затратам следует относить затраты, связанные с производством работ в условиях жаркого, тропического климата, характеризующихся воздействием неблагоприятных погодных условий (температуры воздуха в период с начала рабочего дня (смены) до его окончания (далее – рабочий период) выше плюс 26 °С, повышенной относительной влажности воздуха, прямых солнечных лучей) (далее – жаркий период года), а также дополнительные затраты, связанные с воздействием скорости ветра более 10 м/с, и обусловленные снижением производительности труда в связи с:

- потерями рабочего времени по причине необходимости специальных перерывов в работе для охлаждения и отдыха работников, а также снижения производительности труда при температуре наружного воздуха выше плюс 26 °С;

- увеличением продолжительности выполнения грузоподъемных работ по причине снижения производительности, перерывов в работе, а также прекращения работ при скорости ветра более 10 м/с;

- усложнением в технологических процессах, вызываемым повышенной влажностью воздуха (увеличение времени высыхания бетона, поверхностных покрытий и адгезивов и, как следствие, перерывы в работе).

107. Определение дополнительных затрат, связанных с производством работ в условиях жаркого, тропического климата, а также дополнительных затрат, связанных с воздействием скорости ветра более 10 м/с, выполняется на основании сведений, содержащихся в проектной и (или) иной технической документации, о климатических условиях района строительства, сформированных по данным органов гидрометеорологической службы страны строительства, а при их отсутствии по данным уполномоченных на выполнение сбора и предоставление информации о климатических условиях специализированных организаций в стране строительства, а также Всемирной метеорологической организации (далее – Организации) за период наблюдения, предшествующий строительству, который должен составлять не менее 2 лет. При отсутствии данных за 2 предшествующих года используются данные за период не менее 1 года.

108. На основании данных о климатических условиях жаркого периода года (о средней почасовой температуре воздуха в рабочие часы (время в течение рабочего периода, когда осуществляется производство работ без учета перерывов в работе в дневные часы с максимальными температурными показателями, предусмотренных графиком работы, составленным с учетом климатических особенностей страны строительства, сведения о котором приведены в проектной документации, и учитывающим такие перерывы), среднесуточной относительной влажности воздуха и количестве дней (часов) с температурой воздуха в рабочий период выше плюс 26°С) формируются следующие климатические показатели для каждого месяца жаркого периода года:

- средняя почасовая температура воздуха в рабочие часы для дней (часов) с температурой выше плюс 26°С в рабочие часы за месяц (день);

- среднесуточная относительная влажность воздуха для дней с температурой выше плюс 26°С в рабочие часы за месяц;

- количество дней (часов) в месяц (день) с температурой воздуха выше плюс 26°С в рабочие часы.

Рекомендуемый образец оформления климатических показателей для каждого месяца жаркого периода года приведен в таблице № 1 настоящего пункта Методики.

При наличии подтверждения от Организаций об отсутствии данных о средней почасовой температуре воздуха в рабочие часы расчет выполняется на основании данных о средней температуре воздуха в рабочий период. В качестве подтверждения отсутствия данных о средней почасовой температуре

воздуха в рабочие часы представляется запрос о предоставлении данных о почасовой температуре воздуха, направленный в Организации.

В графе 3 таблицы № 1, приведенной в настоящем пункте Методики, указывается удельный вес дней (часов) в году с температурой выше плюс 26°C в рабочие часы для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года ( $D_{джи}$ ) с точностью до пяти знаков после запятой, определяемый по формуле (3):

$$D_{джи} = D_{жи} / K \quad (3),$$

где:

$D_{жи}$  – количество дней (часов) в месяц (день) с температурой воздуха выше плюс 26°C в рабочие часы, определяемое на основании данных Организаций, указываемое в графе 2 таблицы № 1, приведенной в настоящем пункте Методики, для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года, дней;

$K$  – общее количество дней (общее количество рабочих часов) в году.

Таблица № 1  
(рекомендуемый образец)

Климатические показатели для каждого месяца жаркого периода года

Месяцы жаркого периода года	Количество дней (часов) в месяц (день) с температурой выше плюс 26°C в рабочие часы ( $D_{жи}$ )	Удельный вес дней (часов) в году с температурой выше плюс 26°C в рабочие часы ( $D_{джи}$ )	Средняя почасовая температура воздуха в рабочие часы в жаркий период года, °C	Средняя относительная влажность воздуха в рабочие часы в жаркий период года, %	Коэффициент производительности труда в жаркий период года ( $K_{пжи}$ )	Коэффициент увеличения трудозатрат рабочих и машинистов, времени эксплуатации машин и механизмов в жаркий период ( $K_{тзжи}$ )
1	2	3	4	5	6	7
Июнь						
Июль						
...						

109. На основании сформированных в соответствии с пунктом 108 Методики показателей средней почасовой температуры воздуха в рабочие часы в жаркий период года и средней относительной влажности воздуха в рабочие часы в жаркий период года определяются значения коэффициентов производительности труда для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года ( $K_{пжи}$ ) на основании данных, указанных в таблице № 2, приведенной в настоящем пункте Методики. Полученные значения коэффициентов производительности труда для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года указываются в графе 6 таблицы № 1, приведенной в пункте 108 Методики.

Коэффициенты производительности труда ( $K_{пж}$ )

Температура, °С	Относительная влажность, в процентах									
	5	15	25	35	45	55	65	75	85	95
26,1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,97	0,96	0,94	0,94	0,92
28,0	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,94	0,93	0,91	0,89	0,87
30,0	0,96	0,96	0,95	0,94	0,94	0,91	0,90	0,87	0,85	0,82
32,0	0,93	0,93	0,92	0,91	0,90	0,88	0,86	0,83	0,80	0,76
34,0	0,88	0,88	0,87	0,86	0,85	0,82	0,80	0,77	0,73	0,68
36,0	0,83	0,83	0,82	0,81	0,79	0,77	0,74	0,70	0,65	0,59
38,0	0,78	0,78	0,77	0,76	0,74	0,71	0,68	0,64	0,57	0,50
40,0	0,69	0,69	0,69	0,68	0,66	0,62	0,59	0,54	0,47	0,38
42,0	0,61	0,61	0,61	0,60	0,58	0,54	0,50	0,45	0,36	0,26
44,0	-	0,52	0,52	0,51	0,49	0,45	0,41	0,34	-	-
46,0	-	0,41	0,41	0,41	0,38	0,34	0,29	0,22	-	-
48,0	-	0,30	0,30	0,30	0,27	0,23	0,18	0,10	-	-

110. В случае, если значения средней почасовой температуры воздуха и средней относительной влажности воздуха в рабочие часы в жаркий период года, указываемые соответственно в графах 4 и 5 таблицы № 1, приведенной в пункте 108 Методики, являются промежуточными или выходящими за границы значений, указанных в таблице № 2, приведенной в пункте 109 Методики, коэффициент производительности труда для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года ( $K_{пжi}$ ) определяется методом интерполяции или экстраполяции соответственно.

111. В графе 7 таблицы № 1, приведенной в пункте 108 Методики, указывается коэффициент увеличения трудозатрат рабочих и машинистов, времени эксплуатации машин и механизмов для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года ( $K_{тзжi}$ ) с точностью до четырех знаков после запятой, определяемый по формуле (4):

$$K_{тзжi} = 1 / K_{пжi} \quad (4),$$

где:

$K_{пжi}$  – коэффициент производительности труда для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года, определенный в соответствии с пунктами 109 и 110 Методики.

112. Среднегодовой коэффициент увеличения трудозатрат рабочих и машинистов, времени эксплуатации машин и механизмов ( $K_{стзж}$ ) определяется по формуле (5):

$$K_{стзж} = \left( 1 - \sum_{i=1}^n D_{джми} \right) \times K_{пр} + \left( \sum_{i=1}^n D_{джми} \times K_{тзжi} \right) \quad (5),$$



где:

$K_{гзжi}$  – коэффициент увеличения трудозатрат рабочих и машинистов, времени эксплуатации машин и механизмов для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года, определенный в соответствии с пунктом 111 Методики;

$K_{пр}$  – коэффициент производительности рабочих и машинистов при температуре воздуха не выше плюс 26°C, принимается равным 1;

$D_{джмi}$  – удельный вес дней (часов) в году с температурой выше плюс 26°C в рабочие часы для каждого  $i$ -го месяца жаркого периода года, указываемый в графе 3 таблицы № 1, приведенной в пункте 108 Методики;

$n$  – количество месяцев жаркого периода года (месяцев, включающих дни с температурой воздуха выше плюс 26°C в рабочий период).

Полученное значение среднегодового коэффициента увеличения трудозатрат рабочих и машинистов, времени эксплуатации машин и механизмов округляется с точностью до четырех знаков после запятой.

113. На основании данных Организаций о количестве дней в месяц, когда скорость ветра достигала значений от 10 м/с до 15 м/с, свыше 15 м/с до 20 м/с и свыше 20 м/с формируются показатели количества ветреных дней со скоростью ветра выше 10 м/с в рабочие часы для каждого месяца календарного года.

Рекомендуемый образец оформления показателей количества ветреных дней со скоростью ветра выше 10 м/с в рабочие часы для каждого месяца календарного года приведен в таблице № 3 настоящего пункта Методики.

Значения по строке «Итого ( $D_k$ )», указываемые в графах 2, 3 и 4 таблицы № 3, приведенной в настоящем пункте Методики, определяются суммированием значений, указываемых в таких графах.

Значения по строке «Доля дней в году ( $T_k$ )», указываемые в графах 2, 3 и 4 таблицы № 3, приведенной в настоящем пункте Методики, с точностью до четырех знаков после запятой, определяются по формуле (6):

$$T_k = D_k / 365 \quad (6),$$

где:

$D_k$  – количество дней в году для каждого  $k$ -го интервала скорости ветра, предусмотренного таблицей № 4, приведенной в пункте 114 Методики, указываемое по строке «Итого ( $D_k$ )» в графах 2, 3 и 4 таблицы № 3, приведенной в настоящем пункте Методики, дней;

365 – количество дней в году.

Таблица № 3  
(рекомендуемый образец)

Показатели количества ветреных дней со скоростью ветра выше 10 м/с в рабочие часы для каждого месяца календарного года

Месяц	Дней в месяц, когда скорость ветра достигала значений выше 10 м/с в рабочие часы		
	10 м/с - 15 м/с	свыше 15 м/с – 20 м/с	свыше 20 м/с
1	2	3	4
Январь			
Февраль			
...			
Итого ( $D_k$ )			
Доля дней в году ( $T_k$ )			

114. На основании значений долей дней в году со скоростью ветра от 10 м/с до 15 м/с, свыше 15 м/с до 20 м/с и свыше 20 м/с, указываемых по строке «Доля дней в году ( $T_k$ )» в графах 2, 3 и 4 таблицы № 3, приведенной в пункте 113 Методики, с использованием показателей таблицы № 4, приведенной в настоящем пункте Методики, определяется среднегодовой коэффициент увеличения продолжительности грузоподъемных работ ( $K_{угр}$ ) по формуле (7):

$$K_{угр} = \left( 1 - \sum_{k=1}^m T_k \right) \times K_{прв} + \left( \sum_{k=1}^m T_k \times K_{угрк} \right) \quad (7),$$

где:

$T_k$  – доля дней в году для каждого  $k$ -го интервала скорости ветра, предусмотренного таблицей № 4, приведенной в настоящем пункте Методики, указываемая по строке «Доля дней в году ( $T_k$ )» в графах 2, 3 и 4 таблицы № 3, приведенной в пункте 113 Методики;

$K_{прв}$  – коэффициент увеличения продолжительности выполнения грузоподъемных работ без воздействия ветра скоростью свыше 10 м/с, принимается равным 1;

$K_{угрк}$  – коэффициент увеличения продолжительности выполнения грузоподъемных работ, определяемый по таблице № 4, приведенной в настоящем пункте Методики, в зависимости от интервала скорости ветра;

$m$  – количество интервалов скорости ветра, указанных в таблице № 4, приведенной в настоящем пункте Методики, используемых в расчете среднегодового коэффициента увеличения продолжительности грузоподъемных работ.

Полученное значение среднегодового коэффициента увеличения продолжительности грузоподъемных работ округляется с точностью до четырех знаков после запятой.

Интервал скорости ветра, м/с	Коэффициент производительности работ с применением грузоподъемных кранов	Коэффициент увеличения продолжительности выполнения грузоподъемных работ ( $K_{у\text{гр}k}$ )
от 10 м/с до 15 м/с	0,815	1,227
свыше 15 м/с до 20 м/с	0,675	1,481
свыше 20 м/с	0,6	1,667

115. Дополнительные затраты, связанные с производством работ в условиях жаркого, тропического климата ( $D_{зж}$ ), включаемые в главу 9 сводного сметного расчета стоимости строительства (графа 7), определяются по формуле (8):

$$D_{зж} = (K_{стзж} - 1) \times \sum_{l=1}^b (\sum OT_l + \sum OTM_l + \sum \mathcal{E}_l + \sum NP_l + \sum СП_l) \quad (8),$$

где:

$K_{стзж}$  – среднегодовой коэффициент увеличения трудозатрат рабочих и машинистов, времени эксплуатации машин и механизмов, определяемый в соответствии с пунктом 112 Методики;

$OT_l$  – оплата труда рабочих, определенная по итогу каждого  $l$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$OTM_l$  – оплата труда машинистов, определенная по итогу каждого  $l$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$\mathcal{E}_l$  – стоимость эксплуатации машин и механизмов (без учета оплаты труда машинистов), определенная по итогу каждого  $l$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$NP_l$  – накладные расходы, определенные по итогу каждого  $l$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$СП_l$  – сметная прибыль, определенная по итогу каждого  $l$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$b$  – количество локальных сметных расчетов (смет), разрабатываемых с использованием российских сметных нормативов, за исключением локальных сметных расчетов (смет), составленных на работы, выполняемые в зданиях (помещениях), внутренняя температура воздуха в которых составляет не выше плюс 26°C.

116. Дополнительные затраты, связанные с воздействием скорости ветра более 10 м/с ( $D_{зв}$ ), включаемые в главу 9 сводного сметного расчета стоимости строительства (графа 7), определяются по формуле (9):

$$D_{зв} = (K_{у\text{гр}} - 1) \times \sum_{f=1}^d (\sum OT_f + \sum OTM_f + \sum \mathcal{E}_f + \sum NP_f + \sum СП_f) \quad (9),$$

где:

$K_{у\text{гр}}$  – среднегодовой коэффициент увеличения продолжительности грузоподъемных работ, определяемый в соответствии с пунктом 114 Методики;

$OT_f$  – оплата труда рабочих, определенная по итогу каждого  $f$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$OTM_f$  – оплата труда машинистов, определенная по итогу каждого  $f$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$Э_f$  – стоимость эксплуатации машин и механизмов (без учета оплаты труда машинистов), определенная по итогу каждого  $f$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$НР_f$  – накладные расходы, определенные по итогу каждого  $f$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$СП_f$  – сметная прибыль, определенная по итогу каждого  $f$ -го локального сметного расчета (сметы), руб.;

$d$  – количество локальных сметных расчетов (смет), разрабатываемых с использованием российских сметных нормативов на работы, осуществляемые с применением грузоподъемных кранов, эксплуатируемых на открытом воздухе, за исключением локальных сметных расчетов (смет), составленных на работы, осуществляемые с применением грузоподъемных кранов, выполняемые внутри зданий и сооружений.

117. Дополнительные затраты на обеспечение работников в жаркий период года питьевой водой определяются на основании сведений, содержащихся в проектной и (или) иной технической документации, о климатических условиях строительства, сформированных по данным Организаций в соответствии с пунктом 107 Методики, численности работников, обеспечиваемых питьевой водой, потребности в обеспечении водой в жаркий период года на одного работника, продолжительности строительства и иных необходимых сведений и включаются в главу 9 сводного сметного расчета стоимости строительства (графа 7).».

11. Признать утратившими силу Приложения № 1, № 2, № 3, № 4 к Методике.

12. Приложение № 7 к Методике изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящим изменениям.

13. Приложение № 8 к Методике изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящим изменениям.

Приложение № 1  
к изменениям, которые вносятся в Методику  
определения сметной стоимости строительства  
или реконструкции объектов капитального  
строительства, расположенных за пределами  
территории Российской Федерации,  
утвержденную приказом Министерства  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации  
от 15 июня 2020 г. № 317/пр, утвержденным  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 25 августа 2022 г. № 698/пр

«Приложение № 7  
к Методике определения сметной стоимости  
строительства объектов капитального  
строительства, расположенных за пределами  
территории Российской Федерации,  
утвержденной приказом Министерства  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации  
от 15 июня 2020 г. № 317/пр

(рекомендуемый образец)

## СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

*(наименование объекта капитального строительства)*

№ п/п	Код ( обосно- вание)	Наименование строительного ресурса	Ед. изм.	Объем			Сметная цена, руб. (валюта)	
				всего	поставки Российской Федерации	поставки страны строительства и (или) третьих стран	на ед. изм.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Затраты труда рабочих, всего	чел.-ч					
		<i>в том числе:</i>						
			чел.-ч					
			чел.-ч					
		Машины и механизмы						

№ п/п	Код (обосно- вание)	Наименование строительного ресурса	Ед. изм.	Объем			Сметная цена, руб. (валюта)	
				всего	поставки Российской Федерации	поставки страны строительства и (или) третьих стран	на ед. изм.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			маш.-ч					
			маш.-ч					
		Материальные ресурсы						
		Оборудование						

Составил \_\_\_\_\_

*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

Проверил \_\_\_\_\_

*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

».

Приложение № 2  
к изменениям, которые вносятся в Методику  
определения сметной стоимости строительства  
или реконструкции объектов капитального  
строительства, расположенных за пределами  
территории Российской Федерации,  
утвержденную приказом Министерства  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации  
от 15 июня 2020 г. № 317/пр, утвержденным  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 25 августа 2022 г. № 698/пр

«Приложение № 8  
к Методике определения сметной стоимости  
строительства или реконструкции объектов  
капитального строительства, расположенных за  
пределами территории Российской Федерации,  
утвержденной приказом Министерства  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Российской Федерации  
от 15 июня 2020 г. № 317/пр

**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
РАБОТ И ЗАТРАТ, УЧИТЫВАЕМЫХ В ГЛАВАХ 1 И 9 СВОДНОГО  
СМЕТНОГО РАСЧЕТА СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Таблица

№ п/п	Номер глав сводного сметного расчета стоимости строительства <sup>1</sup> , наименование работ и затрат	Способ определения и учета сметной стоимости работ и затрат в ССРСС	Основание для включения учитываемых работ и затрат в ССРСС (нормативные правовые акты и иные документы, устанавливающие работы и затраты, учитываемые в главах 1, 9 ССРСС)
1	2	3	4
1	Глава 1		
1.1	Оформление земельного участка и условий для подготовки проектной		

<sup>1</sup> Сводный сметный расчет стоимости строительства (далее – ССРСС).

№ п/п	Номер глав сводного сметного расчета стоимости строительства <sup>1</sup> , наименование работ и затрат	Способ определения и учета сметной стоимости работ и затрат в ССРСС	Основание для включения учитываемых работ и затрат в ССРСС (нормативные правовые акты и иные документы, устанавливающие работы и затраты, учитываемые в главах 1, 9 ССРСС)
1	2	3	4
	документации		
1.1.1	Затраты, связанные с получением (разработкой) исходных данных и условий для подготовки проектной документации, проведением необходимых согласований по проектным решениям	Определяются расчетом на основании данных заказчика; учитываются в графах 7 и 8 ССРСС	Задание на проектирование
1.1.2	Затраты, связанные с проведением геодезических работ, выполняемых на территории строительства до начала строительства (вынос в натуру границ участка строительства, осей контура строительства зданий сооружений и трасс осей подземных сетей инженерно-технического обеспечения, знаки и пункты в земле или створы осей на близлежащих капитальных строениях)	Определяются расчетом на основании сметных нормативов; учитываются в графах 4, 7 и 8 ССРСС	Задание на проектирование
1.1.3	Затраты, связанные с оформлением права владения и пользования на земельные участки (затраты на отвод земельного участка (приобретение в собственность земельных участков для строительства, аренда в период архитектурно-строительного проектирования и (или) строительства), плата за сервитут, возмещение убытков при ухудшении качества земель, ограничении прав в связи с установлением и изменением зон с особыми условиями использования территорий, земельный налог на период строительства, плата за пользование водными объектами или их частями	Определяются расчетом; учитываются в графах 7 и 8 ССРСС	Межправительственное соглашение и (или) задание на проектирование
1.2	Затраты по освоению территории строительства		



№ п/п	Номер глав сводного сметного расчета стоимости строительства <sup>1</sup> , наименование работ и затрат	Способ определения и учета сметной стоимости работ и затрат в ССРСС	Основание для включения учитываемых работ и затрат в ССРСС (нормативные правовые акты и иные документы, устанавливающие работы и затраты, учитываемые в главах 1, 9 ССРСС)
1	2	3	4
1.2.1	<p>Затраты, связанные с:</p> <p>а) возмещением убытков (компенсацией) за сносимые строения, в связи с изъятием под строительство земельных участков и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, компонентов природной среды (производимым за счет средств организации в случае, если решение об изъятии принято на основании ходатайства об изъятии);</p> <p>б) валкой леса, корчевкой пней, очисткой от кустарника, уборкой камней, вывозкой промышленных отходов (отработанные породы, шлак и тому подобное);</p> <p>в) переносом и (или) переустройством зданий и сооружений, сетей инженерно-технического обеспечения, путей, дорог и других объектов капитального строительства или строительством новых зданий и сооружений взамен сносимых, в том числе с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– контролем собственников (владельцев) переносимых и (или) переустраиваемых и (или) строящихся взамен сносимых объектов капитального строительства;</li> <li>– компенсацией расходов собственникам (владельцам) объектов капитального строительства по переносу, переустройству в связи с реконструкцией данных объектов;</li> <li>г) переселением жильцов, в том числе на выполнение проектных, изыскательских и кадастровых работ (за исключением учтенных в составе исходных данных для подготовки</li> </ul>	<p>Определяются расчетом на основании данных заказчика, расчетом на основании сметных нормативов и (или) данных конъюнктурного анализа; учитываются в графах 4, 5, 6, 7 и 8 ССРСС</p>	<p>Межправительственное соглашение и (или) задание на проектирование</p>

№ п/п	Номер глав сводного сметного расчета стоимости строительства <sup>1</sup> , наименование работ и затрат	Способ определения и учета сметной стоимости работ и затрат в ССРСС	Основание для включения учитываемых работ и затрат в ССРСС (нормативные правовые акты и иные документы, устанавливающие работы и затраты, учитываемые в главах 1, 9 ССРСС)
1	2	3	4
	<p>проектной документации), на оценку земельных участков, объектов недвижимого имущества и тому подобное;</p> <p>д) компенсацией за посев, вспашку и другие сельскохозяйственные работы;</p> <p>е) возмещением потерь сельскохозяйственного производства при отводе земель;</p> <p>ж) снятием и хранением плодородного слоя почвы и тому подобное</p>		
1.2.2	Затраты по разминированию территории строительства в пределах строительной площадки или полосы отвода линейного объекта	Определяются расчетом на основании данных заказчика или на основании конъюнктурного анализа; учитываются в графах 7 и 8 ССРСС	Межправительственное соглашение и (или) задание на проектирование; проектная документация
1.2.3	Затраты, связанные с организацией соответствующих мероприятий в случае обнаружения археологического объекта или признаков такого объекта	Определяются локальными сметными расчетами (сметами), разработанными в порядке, установленном Методикой определения сметной стоимости строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации (далее – Методика) и (или) на основании конъюнктурного анализа; учитываются в графах 4, 7 и 8 ССРСС	Межправительственное соглашение и (или) задание на проектирование; проектная документация
1.2.4	Затраты на проведение на территории строительства природоохранных мероприятий, а также мероприятий по возмещению вреда, наносимого окружающей среде	Определяются локальными сметными расчетами (сметами) и сметными расчетами на отдельные виды затрат, разработанными в порядке, установленном Методикой; учитываются в графах 4, 5, 6, 7 и 8 ССРСС	Межправительственное соглашение и (или) задание на проектирование; проектная документация
1.2.5	Затраты по инженерной защите	Определяются локальными	Задание на